

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Parafia Rzymsko Katolicka pw. NMP Królowej Polski
z siedzibą w Pewli Ślemieńskiej,
kod pocztowy: 34-331 Świnna, ul. Krakowska 144

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO

*Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy na wykonanie projektu budowlanego, uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, realizacja robót związanych z budową zewnętrznego komina spalinowo - wentylacyjnego, wymianą kotła wraz z dostosowaniem istniejącej instalacja c.o. i uporządkowaniem pomieszczenia kotłowni w niezbędnym zakresie dla potrzeb ogrzewania istniejącego budynku plebani w **Parafii Rzymsko - Katolickiej** p.w. NMP Królowej Polski w Pewli Ślemieńskiej ul. Krakowska 144 34-331 Świnna.*

Szczegółowy zakres prac zawiera:

- załącznik nr 1 do umowy - program funkcjonalno – użytkowy
- załącznik nr 2 do umowy – audyt energetyczny budynku plebani (jedynie w zakresie modernizacji systemu grzewczego w odniesieniu do wymiany kotła)

III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT

Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia.

III.1) Wiedza i doświadczenie

- a. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu **na podstawie oświadczenia Wykonawcy** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

oraz:

- b. Wykonawca **musi wykazać**, że:
- wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu kotłowni opalanej paliwem stałym o mocy nie mniejszej niż 0,05 MW wraz z niezbędną infrastrukturą instalacyjną i budowlaną.

Efektywne energetycznie obiekty Parafii pw. NMP Królowej Polski w Pewli Ślemieńskiej |



- wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej 1 roboty budowlanej polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu komina wentylacyjno-spalinowego

III.2) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu **na podstawie oświadczenia Wykonawcy** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

III.3) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca **musi wykazać**, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.

- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami na stanowiskach: kierownik budowy lub kierownik robót w tym doświadczenie w kierowaniu co najmniej dwoma (2) robotami budowlanymi związanymi z budową kotłowni opalanej paliwem stałym o mocy nie mniejszej niż 0,05 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą .
- kierownikami robót posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie budowy sieci, instalacji, urządzeń ciepłowniczych i urządzeń sanitarnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającymi minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie, nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie ww. sieci, instalacji i urządzeń w tym doświadczenie w kierowaniu budową co najmniej 2 kotłowni opalanych paliwem stałym.
- projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe, w tym w projektowaniu co najmniej 2 kotłowni opalanych paliwem stałym o mocy minimum 0,05 MW oraz kominów wentylacyjno spalinowych dla kotłowni opalanych paliwem stałym.
- projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych oraz posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe, w tym w projektowaniu co najmniej 2 kotłowni opalanych paliwem stałym o mocy minimum 0,05MW,



- projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe, w tym w projektowaniu co najmniej 2 kotłowni opalanych paliwem stałym o mocy minimum 0,05 MW.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie funkcji kierownika budowy, kierownika robót oraz projektanta.

Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert jako czynny zawodowo odpowiednio: inspektor nadzoru, kierownik budowy, kierownik robót lub projektant.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (1.01.1995r.), uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Ponadto zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Do oferty powinien być załączony wypełniony formularz ofertowy według wzoru określonego w **załączniku nr 1** oraz Oświadczenia wykonawcy według wzoru określonego w **załączniku 2**

IV. SPOSÓB, TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY WRAZ Z INFORAMACJAMI O OCENIE OFERT

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Oferta powinna zawierać cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów.
3. Cena powinna być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie. Ceny w ofercie powinny być przedstawione jako ceny netto oraz brutto (netto + podatek VAT).
4. Ceny podane w ofercie nie podlegają zmianom przez cały okres obowiązywania umowy.
 1. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
 2. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
 3. Termin realizacji umowy: **do 45 dni od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy**
 4. Termin składania ofert: do 09 września 2017 r.



5. Sposób złożenia ofert: osobiście na adres: Kancelaria Parafialna ul. Krakowska 144, Pewel Ślemieńska
6. Osoba upoważniona do kontaktu: Katarzyna Czytrzyńska tel. 42 2067800 e-mail: projektyee@gmail.com

7. **Kryteria oceny ofert:**

60% - cena. Kryterium zostanie wyliczone na podstawie następującego wzoru: $Cc = Cn/Cb \times 60\%$.

Cc – oznacza całkowitą ocenę w ramach kryterium ceny,

Cn – oznacza najniższą oferowaną cenę za wykonanie roboty budowlanej,

Cb – oznacza oferowaną cenę za wykonanie roboty budowlanej.

Termin realizacji 40%. Kryterium zostanie wyliczone na podstawie następującego wzoru: $Tc = To/Tnk \times 40\%$.

Tc – oznacza całkowitą ocenę w ramach kryterium,

To – oznacza oferowany termin realizacji w dniach

Tnk – oznacza najkrótszy oferowany termin realizacji w niniejszym postępowaniu.

8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert
9. W przypadku stwierdzenia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych bądź innych oczywistych omyłek polegających na niezgodności ofert z przedmiotem zapytania ofertowego Zamawiający wezwie Wykonawców do sprostowania wyżej wymienionych omyłek w treści złożonych ofert.
10. Oferty nie spełniające warunków opisanych w części III niniejszego zapytania, jak również nie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji podmiotu ubiegającego się o zamówienie nie będą podlegały ocenie w zakresie kryterium.
11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchylać będzie się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę o najwyższej punktacji spośród pozostałych ofert.
12. Od rozstrzygnięcia niniejszego Zapytania ofertowego (wyboru oferty) nie przysługuje odwołanie.

V. **INNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamiar rozpoczęcia robót właściwym organom, gestorom sieci, którzy dokonywali uzgodnień dokumentacji, pod których nadzorem mają być wykonywane roboty. Koszt nadzorów branżowych leży po stronie Wykonawcy. (jeżeli dotyczy)
2. Wykonawca w ofercie winien uwzględnić koszty odbioru urządzeń przez gestorów sieci. (jeżeli dotyczy)
3. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone osobom i podmiotom trzecim, powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia.



4. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i usterki powstałe na skutek wad rozwiązań projektowych oraz za wady robót (obiektów) powstałe na skutek dostarczonej przez siebie dokumentacji projektowej
5. W pozostałym zakresie do przedmiotowego zamówienia znajdują zastosowanie przepisy prawa w szczególności Kodeksu cywilnego.
6. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować na adres e-mail: osoby wskazanej do kontaktu w terminie do dnia 06 września 2017 roku, do godziny 10:00. Zamawiający będzie odpowiadać na poszczególne pytania w terminie do 2 dni od daty otrzymania pytania.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, odwołania postępowania bądź jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny.
8. Załączniki do zaproszenia:
zał. nr 1 - formularz ofertowy
zał. nr 2 – oświadczenia wykonawcy
zał. nr 3 - wzór umowy na robotę budowlaną



x. *Stanisław Słowiński*
ks. Stanisław Słowiński CSMA
PROBOSZCZ

.....

